



MESTO KOŠICE

### **Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Košiciach**

<b>Názov materiálu</b>	Zverenie nehnuteľnosti – časti pozemku registra KN C p. č. 2326/1 v k. ú. Furča do správy MČ Košice-Dargovských hrdinov	
<b>Predkladá</b>	Ing. Jaroslav Polaček, DPA - primátor mesta Košice	
<b>Spracovateľ</b>	Oddelenie právne a majetkové MMK	
<b>Dátum zasadnutia</b>	12.05.2026	
<b>Číslo spisu</b>	MK/A/2026/13187	
<b>Uznesenie</b>	<b>MZ</b>	<b>MR</b>

## **Návrh na uznesenie**

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

v súlade § 6 ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v účinnom znení

### **schvaľuje**

zverenie nehnuteľnosti a to časť pozemku registra KN C p. č. 2326/1 o výmere 1 900 m<sup>2</sup>, vedený ako druh pozemku zastavaná plocha, k. ú. Furča, LV č. 1

do správy MČ Košice-Dargovských hrdinov, Povstania českého ľudu 1, IČO: 00690988

účel zverenia: revitalizácia prostredia pod mostom na ul. Tr. arm. gen. Svobodu a následná správa a údržba

deň zverenia: dňom účinnosti zmluvy o zverení majetku mesta do správy

dobu zverenia: neurčitá

## **Zverenie nehnuteľnosti – časti pozemku registra KN C p. č. 2326/1 v k. ú. Furča do správy MČ Košice-Dargovských hrdinov**

MČ Košice – Dargovských hrdinov požiadala mesto Košice o zverenie časti pozemku vo vlastníctve mesta Košice - registra KN-C p. č. 2326/1 o výmere 1900 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha, k. ú. Furča vedený na LV č. 1 na dobu neurčitú za účelom zrevitalizovať prostredie pod mostom a vytvoriť tak atraktívny verejný priestor, ktorý prepojí park pri gréckokatolíckom kostole s parkom Fontána a zároveň bude slúžiť na organizovanie spoločenských podujatí mestskou časťou.

### Stanoviská:

Oddelenie ÚHA mesta Košice - nemá námietky za podmienky, že stavebné aktivity nesmú zasahovať do konštrukcie mosta a v prípade rekonštrukcie musí byť k telesu mosta zabezpečený voľný prístup.

Oddelenie dopravy – súhlasí za podmienky, že MČ predloží PD zámeru na posúdenie záberu daného pozemku ako aj posúdenie rozsahu revitalizácie.

Na časť pozemku je uzatvorená nájomná zmluva č. 2017000991 zo dňa 19. mája 2017 za účelom realizácie spoločensko-kultúrneho a športového centra so spoločnosťou TimeHouse Slovakia, s.r.o a zmluva č. 2022000903 zo dňa 27.04.2022 za účelom umiestnenia mobilného kontajnera v rámci spoločensko, kultúrno, športového projektu „furča04022“. Spoločnosť TimeHouse Slovakia, s.r.o. nemá námietky k prevzatíu časti pozemku p. č. 2326/1 v k.ú. Furča do správy MČ Košice-Dargovských hrdinov.

Materiál bude prerokovaný v Mestskej rade v Košiciach dňa 28.04.2026.

V súlade so Štatútom mesta Košice zverenie nehnuteľného majetku do správy podlieha schváleniu MR a MZ v Košiciach.

Prílohy  
situácia

Košice, 27.04.2026

Spracovala: Ing. Mičurová  
referát nakladania s majetkom

**Zverenie nehnuteľnosti – časti pozemku registra KN C p. č. 2326/1 v k. ú. Furča do správy MČ Košice-Dargovských hrdinov**

- |                            |                               |
|----------------------------|-------------------------------|
| 1. Žiadateľ:               | MČ Košice–Dargovských hrdinov |
| 2. Katastrálne územie:     | Furča                         |
| 3. Zverenie nehnuteľnosti: | časť pozemku p. č. 2326/1     |
| 4. LV:                     | 1                             |
| 5. Výmera na zverenie:     | 1900 m <sup>2</sup>           |
| 6. Doba zverenia:          | neurčitá                      |

